

Note d'opportunité  
de la ...

# Maison PADRE PIO

*Prendre soin des familles et des exclus du Muy*



Tiers - lieu fraternel

Septembre 2023

# ● ● ● PRÉAMBULE

## — L'enjeu d'une diaconie paroissiale au Muy

Au centre du Muy (au 43, route nationale 7), une maison de 405 m<sup>2</sup> attire notre attention. La paroisse Saint-Joseph y organise les classes de catéchisme depuis plus de 50 ans. Surnommée « le 43 », la plupart des anciens du Muy en ont gardée des souvenirs de leur jeunesse : patronage, aumônerie, course de push-car, kermesse, etc...

Depuis une dizaine d'années, le centre-ville du Muy est touché par des besoins urgents et importants, en termes de solidarité et d'intégration, visibles par tous, et mesurés par les institutions publiques. Tandis que certaines familles risquent de sombrer dans la pauvreté et l'exclusion sociale, il est impensable pour les paroissiens du Muy de n'ouvrir les 400 m<sup>2</sup> de leur maison que quelques heures, un jour par semaine.

Par conséquent, la paroisse Saint-Joseph du Muy, conformément à la tradition catholique d'engagement social, désire prendre sa part dans l'effort de solidarité au service de sa ville. Le 12 octobre 2021, le conseil paroissial a donc décidé, avec le soutien des associations partenaires, d'ouvrir une diaconie paroissiale, à partir de la maison paroissiale, située au 43, route nationale 7. Cette mobilisation a pour but de coordonner des initiatives solidaires, et de développer davantage de synergie avec les associations et les institutions engagées dans le même sens, sans discrimination, ni religieuse, ni culturelle, ni politique, pour prendre davantage soin des familles et des exclus du Muy.

Pour cette nouvelle dynamique, la maison a été rebaptisée : « Maison Padre Pio ».

### • Qu'est-ce qu'une diaconie paroissiale ?

Le mot « diaconie », d'origine grecque, signifie « travail transversal de terrain » ou « service communautaire d'entraide ». Ce mot est utilisé dans le contexte ecclésial, de manière œcuménique chez les catholiques et chez les protestants, pour désigner l'engagement communautaire des croyants auprès des plus pauvres, laissés pour compte et plus fragiles. La maison Padre Pio développera ses actions dans le respect des règles de la laïcité et en s'inscrivant à la fois dans le développement social local du territoire et dans les initiatives que déploie l'église pour le service de la fraternité et du bien vivre ensemble !

---

## Pourquoi Padre Pio ?



Padre Pio de Pietrelcina est un capucin italien du XXe siècle, qui a consacré sa vie au service des plus pauvres. Il a notamment ouvert un hôpital dans son village, « la Maison du Soulagement de la Souffrance », à San Giovanni Rotondo dans sud de l'Italie. Padre Pio est aussi connu pour son franc parler, son accompagnement des familles, ses conseils spirituels simples et populaires, et aussi sa vie mystique (ses mains étaient marquées par les stigmates).

---

## Présentation des porteurs du projet

Le comité de pilotage du projet rassemble la paroisse Saint-Joseph, le service diocésain de la diaconie, l'Union Diaconale du Var, Fratelli-UDV et le Secours Catholique. Sa mission est de coordonner ces activités et de les structurer, en vue d'ancrer l'activité sociale à la MPP dans le long terme.

- **La paroisse Saint-Joseph du Muy**



La paroisse Saint Joseph organise le catéchisme dans la Maison Padre Pio, le mercredi après-midi, depuis déjà quelques décennies. La plupart des anciens du village s'en souviennent. D'autres activités sont organisées selon différentes thématiques : partage biblique, chorale, ciné-paroisse, etc...

- **Le service diocésain de la diaconie Diocèse de Fréjus-Toulon**

Au sein du diocèse de Fréjus-Toulon, le service diocésain de la diaconie, basé à la cathédrale de Toulon, coordonne les pastorales du deuil, de la santé, de la solidarité, des migrants et des détenus. A ce titre, ce service promeut, développe et accompagne l'émergence de diaconies paroissiales dans l'ensemble du diocèse.



**DIACONIE**  
EGLISE CATHOLIQUE DU VAR

- **L'Union Diaconale du Var (UDV)**

L'UDV est une spécificité varoise. C'est une union d'économie sociale et solidaire composée de 18 associations varoises, rassemblant en 2022 33 maisons d'accueil, 235 salariés et 815 bénévoles. Leur mission conjointe est de lutter contre l'exclusion sociale. Elles œuvrent ensemble pour la promotion humaine et le respect de chacun, en lien avec l'Etat et les collectivités locales.



- **Fratelli - UDV au Muy**

Fratelli-UDV est l'une des associations constitutives de l'UDV. Elle a pour mission de créer du lien entre les habitants de la Dracénie en animant des initiatives luttant contre l'exclusion sociale (épicerie solidaire, ateliers socio-linguistiques, Point Conseil Budget, activités aux Jardins de la Nartuby). Elle promeut l'écologie intégrale en cohérence avec les projets de la diaconie du Var. Rassemblant 80 bénévoles et 3 à 5 salariés, l'association déploie ses missions de solidarité auprès de 855 bénéficiaires.



- **Le Secours Catholique au Muy**

Le Secours Catholique est un réseau national et international (Réseau Caritas), fort de 66.000 bénévoles, accompagnant jour après jour plus d'un million de personnes quelles que soient leur culture et leurs convictions. Les équipes de la délégation du Var s'organisent en 7 bassins de vie, 450 bénévoles et 8 salariés. L'équipe la plus proche du Muy est basée aux Arcs-sur-Argens où l'équipe des bénévoles animent notamment une épicerie solidaire. À partir de mai 2022, une équipe de bénévoles au Muy a été constituée pour déployer à la Maison Padre Pio deux thématiques principales : animation de Café Solidaire et cours de Français Langue Etrangère.



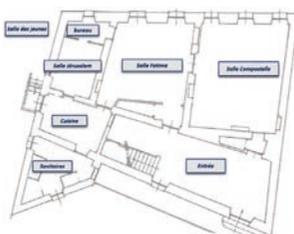
# ● ● ● LA MAISON PAROISSIALE

## Présentation de la maison

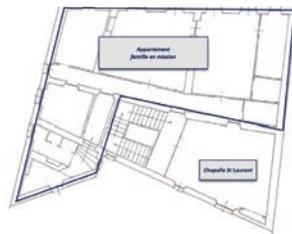
Située en plein centre-ville, cette maison paroissiale est propriété de l'association Côte d'Azur, association de gestion des biens immobiliers de l'Eglise Catholique dans le Var, qui en a confié officiellement la gestion à la paroisse St-Joseph.



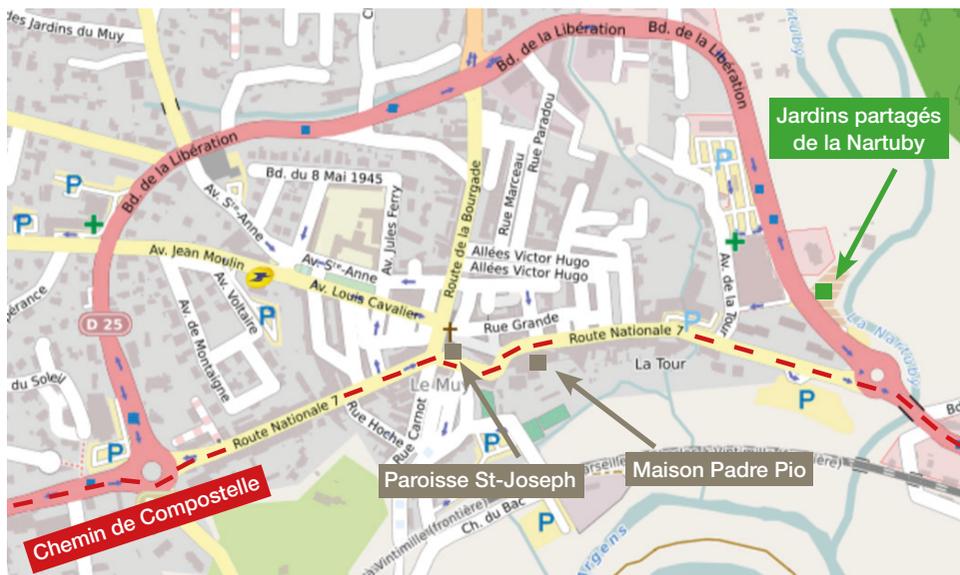
Vue extérieure



Rez-de-chaussée



1<sup>er</sup> étage



Cette maison est sur trois niveaux :

1. Le sous-sol est accessible par un escalier extérieur qui débouche, par une cour intérieure, sur une salle voûtée (salle des jeunes).
2. Au rez-de-chaussée, on trouve :
  - Deux grandes salles et une petite, avec des placards affectés à des associations.
  - Une cuisine opérationnelle.
  - Un bureau pour l'équipe d'animation.
  - Des sanitaires.
3. À l'étage, on trouve :
  - Un appartement équipé.
  - Une chapelle en haut des escaliers.



Salle Fatima



Salle Compostelle



Entrée



Chapelle



Escalier vers l'étage



Cour intérieure

## Présentation des activités existantes Pour l'année scolaire 2023-2024

Les activités existantes à la Maison Padre Pio sont réalisées par les bénévoles et salariés des différentes réalités qui cohabitent dans la maison.

| ACTIVITÉ ET JOUR  | INTERVENANT                    |
|---|--------------------------------|
| <b>1. APPRENTISSAGE DU FRANÇAIS</b>                               |                                |
| Lundi, 10h - 12h :<br>Ateliers sociaux linguistiques              | Fratelli-UDV<br>06 50 06 59 61 |
| Vendredi, 9h - 11h :<br>Français Langue Etrangère                 | Secours Catholique             |
| <b>2. ÉPICERIE<br/>POINT CONSEIL BUDGET</b>                       |                                |
| Épicerie solidaire<br>Lundi, 10h - 12h semaines impaires          | Fratelli-UDV                   |
| Point Conseil Budget : sur rendez-vous                            | Fratelli-UDV<br>06 66 00 53 88 |
| <b>3. JARDINS SOLIDAIRES</b>                                      |                                |
| Conseil des jardiniers une fois par mois                          | Fratelli-UDV                   |
| <b>4. AIDE À LA SORTIE DE LA DÉPENDANCE</b>                       |                                |
| Mercredi, 20h - 22h : réunion de groupe                           | Alcooliques anonymes           |
| <b>5. ACTIVITÉS PAROISSIALES</b>                                  |                                |
| Lundi, 10h - 16h, 1 fois par mois<br>Parcours "Je veux voir Dieu" | Paroisse St-Joseph             |
| 2 <sup>e</sup> mardi du mois, 20h - 21h30, Groupe Effata          | Paroisse St-Joseph             |
| Mercredi, 13h - 17h : catéchisme                                  | Paroisse St-Joseph             |
| Mercredi 16h, une fois par mois<br>Parcours biblique              | Paroisse St-Joseph             |
| Vendredi, 17h - 18h30 : aumônerie des jeunes                      | Paroisse St-Joseph             |
| Accueil ponctuel de pèlerins de Compostelle                       | Paroisse St-Joseph             |

### Présence des Alcooliques Anonymes dans la maison :

Ils se réunissent pour proposer une aide à la sortie de la dépendance à l'alcool par une méthode à l'efficacité prouvée. Le désir d'arrêter de boire est la seule condition pour devenir membre.

Contact : 06.33.14.76.98 / <https://www.alcooliques-anonymes.fr/>

# ● ● ● LE PROJET PADRE PIO

## ——— Vision commune et gouvernance

### ● Vision commune

Celle-ci s'articule autour de 4 axes :

1. Faire de la maison Padre Pio un tiers-lieu<sup>1</sup> fraternel, signe visible de la volonté de l'église locale de promouvoir le vivre-ensemble, par la rencontre de diverses réalités culturelles, associatives et paroissiales.
2. Permettre à la paroisse St-Joseph de continuer à proposer ses diverses activités pastorales afin de mettre en place une diaconie paroissiale.
3. Faciliter la **coordination d'initiatives diaconales dans la lutte contre la pauvreté** et l'exclusion sociale, dans une approche intégrale de l'écologie, au service **des familles du Muy** et des personnes en précarité.
4. **Participer à la revitalisation du centre-ville du Muy** en développant des synergies avec les autres acteurs associatifs et institutionnels du territoire.

---

<sup>1</sup>Un tiers-lieu est un espace de sociabilité d'initiative citoyenne, où des populations différentes peuvent se rencontrer, se réunir, partager des ressources et des temps fraternels.

---

### ● Gouvernance

La gouvernance du projet est assurée par un Comité de Pilotage réunissant les représentants des 5 partenaires porteurs du projet :

- La Paroisse St-Joseph du Muy : 3 représentants dont le curé.
- Le Service diocésain de la diaconie : 2 membres dont le délégué diocésain.
- L'Union Diaconale du Var : le secrétaire général.
- La délégation du Var du Secours Catholique : le président ou son représentant.
- Fratelli – UDV : la présidente ou son représentant.

Ce comité de pilotage se réunit tous les 2 mois. Les décisions sont prises à la majorité absolue, chaque membre de ce comité de pilotage possédant une voix, le curé ayant une voix prépondérante.

## Objectifs à court et moyen terme

### • Accueil d'une famille en mission

Afin de soutenir la dynamique du projet, le comité de pilotage, en accord avec le diocèse de Fréjus-Toulon, a décidé de faire appel à une famille en mission qui se mettrait au service de la paroisse Saint-Joseph et du projet de tiers-lieu fraternel, suivant une lettre de mission articulée autour de 2 axes principaux :

- 1. Maison Padre Pio : être l'âme de la maison.**
  - Participer au comité de pilotage du projet.
  - Faire vivre la maison et coordonner les activités du rez-de-chaussée.
  - Être moteur dans la communication du projet.
- 2. Paroisse Saint-Joseph : être une présence au milieu de tous.**
  - Créer des liens avec les jeunes couples de la paroisse.
  - Prendre la charge d'un groupe de catéchisme.
  - Participer à la chorale.
  - Assurer la formation des servants de messe.
  - Accueillir les pèlerins de passage ou personnes en difficulté pour une nuit.

### • Renforcement des activités existantes

Deux activités de la maison ont besoin d'être relancées ou renforcées.

- 1. Le café solidaire du lundi après-midi : à relancer.**
- 2. L'épicerie solidaire :**
  - Implantation d'une épicerie fixe locale en remplacement du camion de l'épicerie itinérante basée à Draguignan.
  - Ouverture tous les lundis matin dans 2 pièces du rez-de-chaussée.

### • Mise en place de nouvelles activités

Dans l'optique de répondre davantage aux divers enjeux du centre-ville du Muy en termes de solidarité et d'intégration, de nouvelles activités sont aujourd'hui à l'étude pour un développement prochain, selon les ressources, les aides et les bénévoles :

- L'accompagnement à la scolarité.
- L'aide à la parentalité.

---

## Besoins en travaux de rénovation

Lors de l'année 2021-2022, une première tranche de travaux a été réalisée pour rendre cette maison opérationnelle :

- Chauffage pour les salles du rez-de-chaussée.
- Changement des fenêtres du rez-de-chaussée.
- Installation de matériel pour les salles de réunion.
- Réfection de la salle de bain et équipement de la cuisine de l'étage pour constituer un appartement pour les permanents de la maison.

Pour pouvoir accueillir toutes les réalités présentées en amont, avec dignité, un minimum de confort, et surtout en respectant les normes de sécurité, cette maison a besoin d'investissements conséquents en travaux de rénovation qui s'élèvent à ce jour à 83 760 € (il manque 17 % du budget).

Ces travaux de rénovation concernent :

- La toiture.
- L'électricité.
- La plomberie.
- Une mise en conformité des équipements pour répondre aux normes de sécurité (extincteurs, plans d'évacuation...).
- Les 7 fenêtres de l'étage à changer.

*Vous pouvez nous aider en faisant un don, merci !*



---

## Budget de fonctionnement

Le budget annuel de fonctionnement d'élève à 5000 € comprenant :

- Les taxes.
- L'assurance.
- Les fluides.
- Le ménage.

Les associations utilisatrices de la maison participent à ce budget à hauteur de 50%.

La famille en mission hébergée à l'étage participe au prorata de sa consommation.

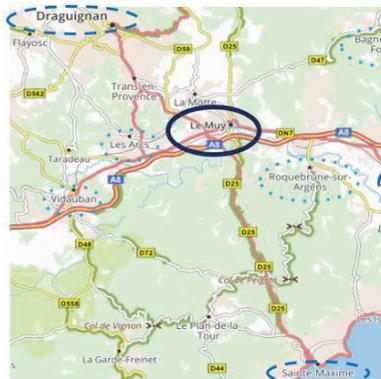
## • ANNEXE 1 • Contexte : ville et agglomération

### • Situation géographique entre 2 bassins d'emplois

Le Muy est implantée dans l'Est-Var, près de l'axe autoroutier A8. Sa situation géographique la situe entre deux grands bassins de vie et d'emploi :

- Draguignan au Nord-Ouest,
- Fréjus-Saint-Raphaël à l'Est.

Les axes routiers permettent d'y accéder aisément. Par ailleurs, le Chemin de Compostelle, qui reprend la « Via Aurelia » (voie aurélienne) de Menton jusqu'à Arles, traverse Le Muy.



### • L'agglomération du Muy, la DPVA



La communauté d'agglomération du Muy, rassemblant 23 communes, se nomme : Dracénie Provence Verdon Agglomération (DPVA). La ville la plus peuplée de la DPVA est Draguignan, 39.930 habitants. Le Muy avec 9.605 habitants est la 3e commune en nombre d'habitants.

### • Un territoire entre dynamisme et pauvreté

Avec 6.658 km<sup>2</sup> de superficie, le Muy est au cœur d'un dynamisme économique original.

Pourtant, en parallèle de cette dynamique économique, les chiffres de l'INSEE 2019-2021 affichent un taux de pauvreté plus élevé au Muy (22%) qu'en moyenne dans la DPVA (17,6%). Le taux de chômage aussi y est plus élevé que la moyenne (17,7% vs 15,6).

La paupérisation concerne principalement le centre-ville où vivent la plupart des personnes en situation de précarité.

Le développement d'un tiers-lieu social et solidaire dans le centre-ville du Muy serait ainsi une réponse particulièrement pertinente à cet enjeu de paupérisation.

## • ANNEXE 2 • L'ensemble des intervenants sociaux au Muy

Un réseau d'intervenants sociaux déploie ses actions au Muy, selon ses domaines de compétence. Cette carte permet de localiser les principaux lieux d'action.



Les fonds de couleurs représentent 3 de ces lieux qui rassemblent plusieurs initiatives et/ou associations.

### 1. Le Moulin de la Tour (DPVA) :

- Centre de Solidarité (UTS/Conseil Départemental).
- Point Info Tourisme.
- Services sociaux et la Protection Maternelle et Infantile (PMI).

### 2. La maison des Associations Centre de Solidarité (UTS/Conseil Départemental) :

- Le Muy Emploi Services.
- France Services.

### 3. La maison Padre Pio.

Les fonds blancs correspondent aux locaux occupés par une seule institution, ou une seule initiative solidaire.

- Association de Prévention Spécialisée (APS) : une équipe d'éducateurs au service de la jeunesse des quartiers prioritaires.
- SENDRA : groupement d'économie solidaire (insertion professionnel, logement social, services à la personne).

# Maison PADRE PIO

*Prendre soin des familles et des exclus du Muy*



**Tiers - lieu fraternel**  
43, route nationale 7, 83 490 Le Muy

## CONTACTS



### Albane et Pierre Brochard

Famille en  
mission

Albane : 07 50 70 41 61  
Pierre : 07 77 00 13 88

albane-b@hotmail.fr  
p.brochard@iffeurope.org

### Père Arnaud Adrien

Curé de la paroisse  
St-Joseph

06 74 59 93 62

aballeluia@gmail.com

### Géraud de La Bourdonnaye

Chargé de missions  
au service diocésain  
de la diaconie

06 77 91 07 44

projetsdiaconie@  
diocese-frejus-toulon.com

## Paroisse Saint - Joseph du Muy

