

ÉCO-HAMEAU SOLIDAIRE

SAINT FRANÇOIS



habitat et humanisme
var



POURQUOI UN ÉCO-HAMEAU SOLIDAIRE ?

La période que nous traversons oblige à penser de nouvelles formes de solidarité. Par la création d'un Éco-Hameau Solidaire, nous souhaitons créer un espace de vie qui fait place à des personnes fragilisées, qui soit une façon de penser un « vivre ensemble » respectueux de l'être humain et de son environnement, permettant un chemin de développement en considérant la personne dans sa globalité.

L'appellation d'Éco-Hameau Solidaire fait résonner l'idée d'un habitat à taille humaine, beau et bien intégré dans son environnement, au centre duquel la qualité du lien social est particulièrement soignée et la notion de bien commun développée.

Pourquoi "Éco-hameau" ?

Éco-Hameau car il place l'être humain et l'environnement dans une dynamique vertueuse, respectueuse de la nature, avec un faible impact sur l'écosystème. Les choix d'implantation, de matériaux, de types de construction se font dans un souci de préservation de la beauté du site et de sobriété énergétique.

Pourquoi "Solidaire" ?

Solidaire car il vise à renforcer le lien social et se fonde à partir de la réalité de personnes fragilisées sur le plan social, affectif, physique... Il offre un sentiment d'appartenance, de reconnaissance réciproque et de sécurité qui favorise une participation active à la vie collective. Il développe un climat d'entraide mutuelle visant à donner une reconnaissance à chacun.



L'IMPLANTATION ET LE BÂTI

L'Éco-Hameau Solidaire est né du don en 2010 de la propriété Erymanthe à la Diaconie du Var pour y développer un projet de solidarité. Le site bénéficie d'une double opportunité : par sa taille (environ 16 000 m²) et sa beauté, il donne le sentiment d'habiter dans la nature; par sa proximité avec le centre-ville, il est relié à la vie de la cité. En son centre, une ancienne bastide abrite deux logements mais aussi un espace associatif autour duquel se développent déjà des activités et des rencontres. Au-dessus et au-dessous de la bâtisse, la propriété s'étage en restanques.

L'insertion des 39 nouveaux logements est prévue dans la partie sud de la propriété d'une part pour limiter l'impact visuel dans cette zone sensible au-dessus du centre ancien de Draguignan, et d'autre part pour faciliter le lien avec la ville. 22 logements relèveront de la Pension de famille (T1 et T2) et permettront d'accueillir des personnes fragilisées; les autres logements seront du logement social et iront du T2 au T5 afin d'accueillir une diversité de situations et de personnes.

Gain d'espace, économies d'énergie, lutte contre la surconsommation se retrouvent aussi dans le choix d'un habitat dit « groupé » rassemblant des espaces collectifs avec des services mutualisés (buanderie, salle de jeux, bibliothèque, pièce de vie, cuisine, oratoire...). Ces espaces partagés participent au renforcement du lien social. Ils amènent à se croiser, à partager des tâches, à s'entraider.

Ce souci du lien social est aussi recherché dans les cheminements intérieurs et extérieurs, la disposition des logements entre eux. L'ensemble reflète le désir d'échanges tout en préservant l'intimité nécessaire à chacun. Afin de favoriser la mixité sociale, les logements relevant de la Pension de Famille sont insérés parmi les autres.

LA VIE DANS L'ÉCO-HAMEAU SOLIDAIRE

La vie dans l'Éco-Hameau Solidaire ne se limite pas à ses habitants. Des activités portées par les associations partenaires s'y développent déjà : Cueillette solidaire, Dimanches en famille, Vacances ensemble, Fraternité Saint-Laurent... D'autres vont voir le jour en cherchant à s'ouvrir à la dimension économique : jardinage, formation, accueil... La convivialité y est entretenue par des rencontres, des repas, des fêtes. L'ensemble de ces activités, la présence d'une vie associative, la proximité avec le centre-ville ouvrent le lieu à des personnes nombreuses et variées.



Cette vie renforce la densité relationnelle et ouvre habitants et personnes qui fréquentent le Hameau à une dimension collective. C'est un lieu d'éducation au bien commun, à la citoyenneté. Pour soutenir cette dimension, des temps de régulation et de coopération sont proposés, véritables moments de gouvernance, amenant chacun à prendre part aux décisions qui régissent la vie communautaire et la destinée du Hameau.

L'Éco-Hameau Solidaire considère chaque personne (habitants, salariés, bénévoles, passants...) comme un être en perpétuelle progression. Il stimule chacun de ses acteurs dans sa relation aux autres, au monde, à soi, à l'environnement.

La force du Projet pédagogique réside dans la capacité du lieu à prendre en compte la globalité de la personne et notamment la dimension du sens.

Ce lieu de vie se veut un lieu expérimental et continuera de se définir avec les habitants.

LES ÉCHÉANCES

Les travaux de la 2^{ème} phase des constructions démarrent à l'automne 2016 pour permettre aux premiers habitants d'arriver avant la fin de l'année 2018. La première phase des travaux achevée fin 2015 a permis de rénover la bastide et de l'adapter au projet.



LES PARTENARIATS

Trois associations participent à l'élaboration et à la gestion de l'Éco-Hameau Solidaire :



Dracénie Solidarités, pôle territorial de l'Union Diaconale du Var, détient la responsabilité du projet.

Le Secours Catholique en accompagne le montage.



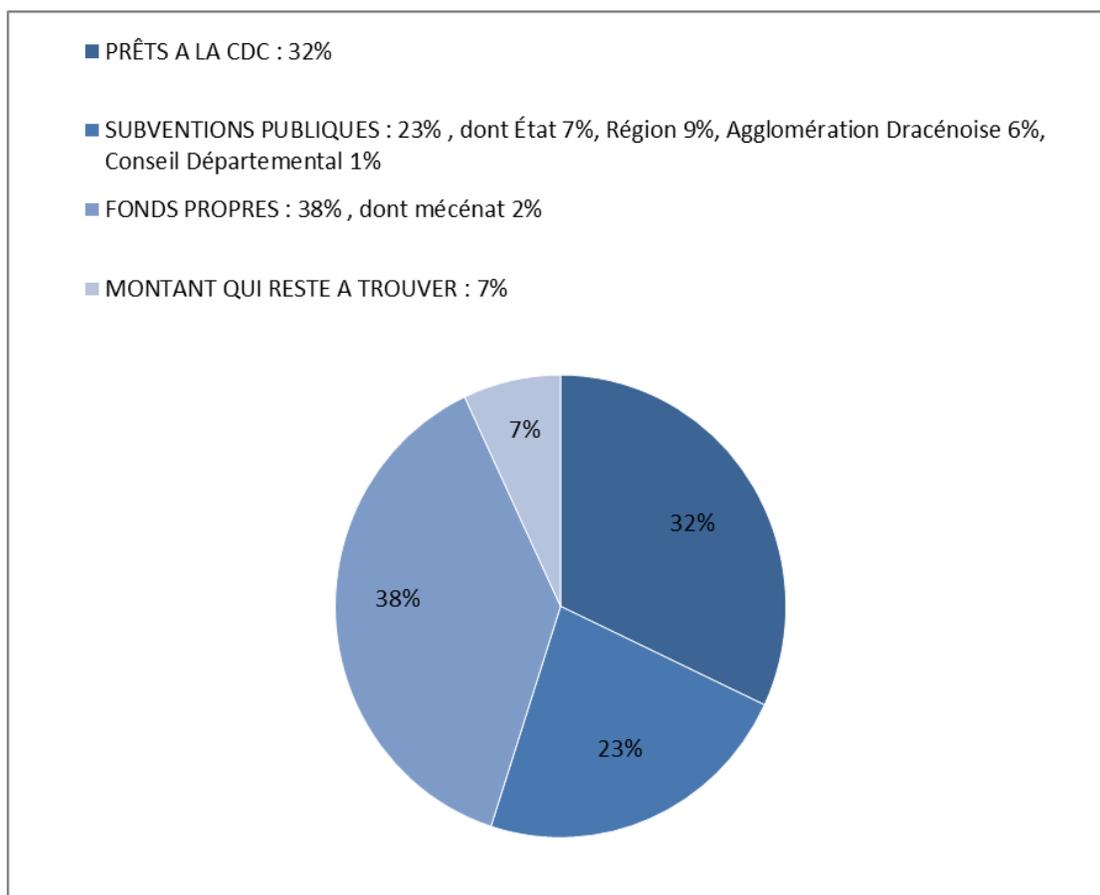
Habitat et Humanisme apporte ses compétences en matière de construction, de gestion des logements et d'accompagnement des habitants.

Ce partenariat s'inscrit dans la mise en œuvre du programme « Territoires solidaires » porté par l'UDV. A ce titre, il cherche à associer de nouveaux acteurs autour d'une vision partagée du Vivre Ensemble. Un partenariat étroit est développé avec les acteurs locaux de la solidarité et de la vie sociale et culturelle pour permettre au projet de participer au développement du territoire.

Le projet est soutenu par des fondations : Le Chemin et Saint-Gobain Initiatives, par la Communauté Monastique de Lérins, par le bénévolat et les dons de nombreuses personnes.

LES COÛTS

Le coût du projet immobilier réalisé par Habitat et Humanisme s'élève à 4.221.184 € et les détails du financement sont les suivants :



Un montant de 300 000 € (soit 7%) reste à trouver pour l'équipement et le mobilier. Nous avons donc encore besoin de votre soutien financier :

<https://www.habitat-humanisme.org/don-mal-logement>

CONTACTS

ADRESSE :

69, Vieille route de Grasse
83300 Draguignan

TÉLÉPHONE : 06 87 24 18 12

SITE INTERNET : www.eco-hameausolidaire.fr



Eco-hameau Solidaire St François

MAIL : ecohameau.stfrancois@free.fr

